

# สิริ เพลส

พุทธบูชา 39

**SIRI PLACE**  
**DREAM DESTINATION**



*Amsterdam*





เติมทีทุกไลฟ์สไตล์ในบรรยากาศที่ใช้  
ปลูกแพสชัน กับสีสันของอัมสเตอร์ดัม

## ทาวน์โฮมบรรยากาศเมืองแห่งสีสัน แรงบันดาลใจจาก **Amsterdam**

มาพร้อมกับฟังก์ชันที่ครบครันลงตัวพอดีกับสมาชิกในครอบครัว  
พร้อมดีไซน์ที่โดดเด่นยิ่งกว่า ท่ามกลางสภาพแวดล้อม  
และระบบรักษาความปลอดภัยที่เหนือกว่าตามมาตรฐานแสนสิริ  
ตอบโจทย์การใช้ชีวิตทุกด้านของคุณ ให้ “ใช่” ยิ่งกว่าที่เคย

บนทำเล สุขสวัสดิ์ - ประชาอุทิศ  
ใกล้ทางด่วนใหม่ พระราม 3 ดาวคะนอง  
เดินทางสะดวก ใกล้วงแหวนอุตสาหกรรม  
ใกล้รถไฟฟ้าสายสีม่วงใต้

# ใช้ชีวิตอย่างมีสีสัน กับทุกการเดินทาง

## บนทำเลศักยภาพ สุขสวัสดิ์ - ประชาอุทิศ - พุทธบูชา

รายล้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวก ทั้งแหล่งช้อปปิ้ง โรงเรียน โรงพยาบาล ร้านอาหาร พร้อมการเดินทางที่สะดวกรวดเร็ว เข้าออกได้หลายทาง ใกล้รถไฟฟ้าสายสีม่วงใต้และทางด่วนใหม่ พระราม 3 ดาวคะนอง



--●-- รถไฟฟ้าสายสีม่วง : เตาปูน-ราษฎร์บูรณะ



### ไลฟ์สไตล์

- โฮมโปร พระราม 2 7 กม.
- บิ๊กซี พระราม 2 8 กม.
- เซ็นทรัล พลาซ่า พระราม 2 9 กม.



### โรงพยาบาล

- รพ.บางปะกอก 1 6 กม.
- รพ.บางปะกอก 9 อินเตอร์เนชั่นแนล 7 กม.
- รพ.นครธน 9 กม.



### สถานศึกษา

- โรงเรียนรุ่งอรุณ 3 กม.
- ม.เทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี 3 กม.
- โรงเรียนวรรณสว่างจิต 8 กม.



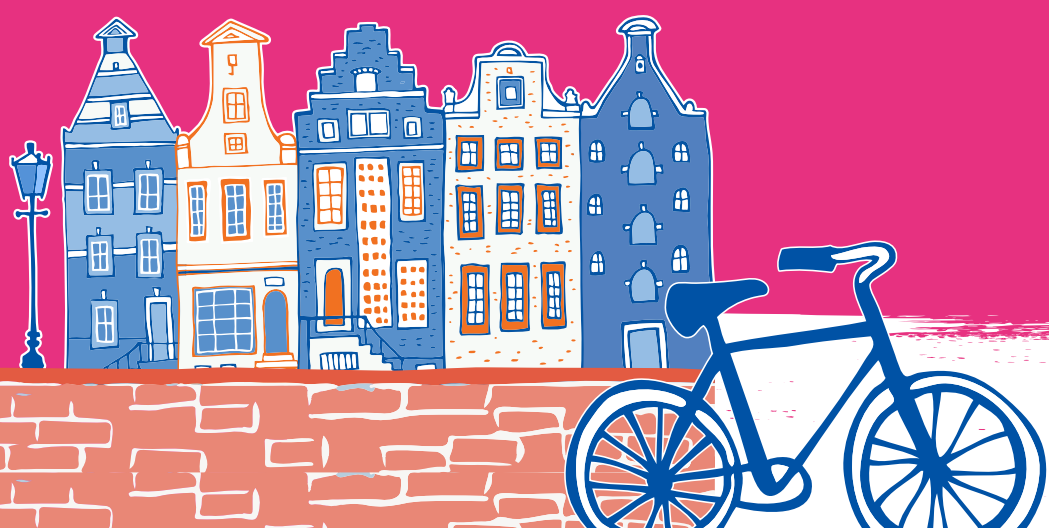
### การเดินทาง

- ทางพิเศษเฉลิมมหานคร (ด้านสุขสวัสดิ์) 6 กม.
- สะพานวงแหวนอุตสาหกรรม 7 กม.
- วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานครฝั่งตะวันตก (ด้านบางครุ 2) 9 กม.



## FACTSHEET

|                    |                                                       |
|--------------------|-------------------------------------------------------|
| ชื่อโครงการ        | : สิริ เพลส พุทธบูชา 39                               |
| ที่ตั้งโครงการ     | : ซอย พุทธบูชา 39 แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพฯ 10140 |
| แบบบ้าน            | : ทาวน์โฮม 2 ชั้น                                     |
| พื้นที่โครงการ     | : 24-1-60.28 ไร่                                      |
| จำนวนแปลงขาย       | : 259 Units                                           |
| แบบบ้าน            | : 2 แบบ                                               |
| พื้นที่ใช้สอย      | : 111, 133 ตร.ม.                                      |
| ขนาดที่ดินเริ่มต้น | : 18.30 - 21.10 ตร.ว.                                 |





## Rokin (โร-คิน)

พื้นที่ใช้สอย 111 ตร.ม.

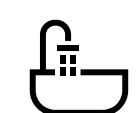
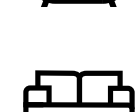
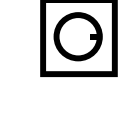


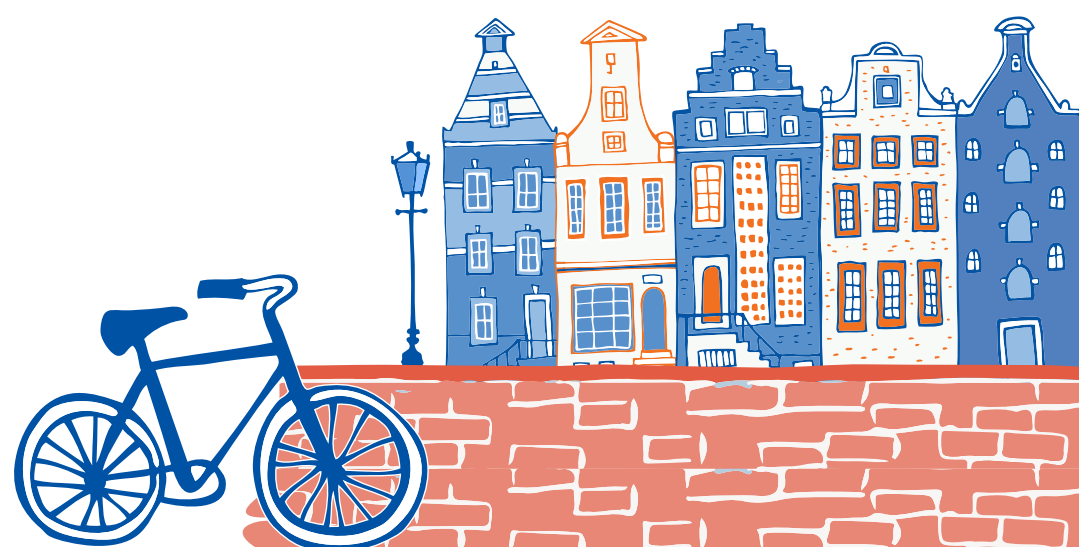
ชั้น 1



ชั้น 2

### ประกอบด้วย

-  3 ห้องนอน
-  3 ห้องน้ำ
-  1 ห้องรับแขก
-  1 ส่วนรับประทานอาหาร
-  1 ส่วนซักล้าง
-  2 ที่จอดรถ





## Amstel (อัมส-เทล) พื้นที่ใช้สอย 133 ตร.ม.

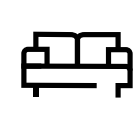


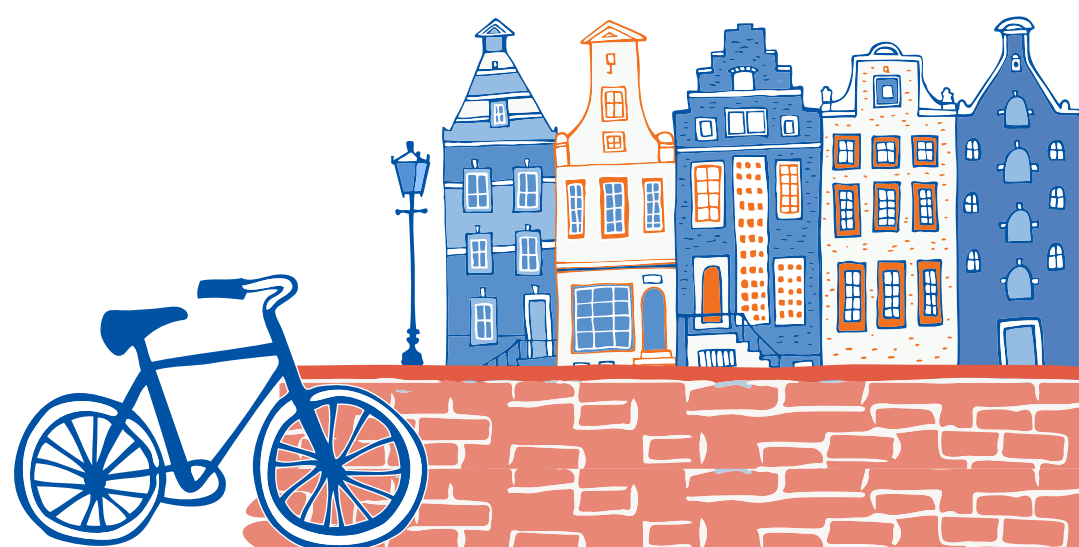
ชั้น 1



ชั้น 2

### ประกอบด้วย

-  3 ห้องนอน
-  1 ห้องอเนกประสงค์
-  3 ห้องน้ำ
-  1 ห้องรับแขก
-  1 ส่วนรับประทานอาหาร
-  1 ส่วนชักร้าง
-  2 ที่จอดรถ



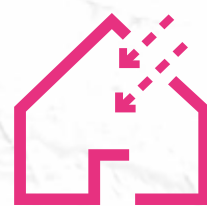
## PROJECT FACTS



ห้องอเนกประสงค์



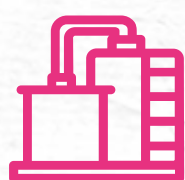
เพดานสูง



ช่องแสงธรรมชาติ



หลอดไฟ LED



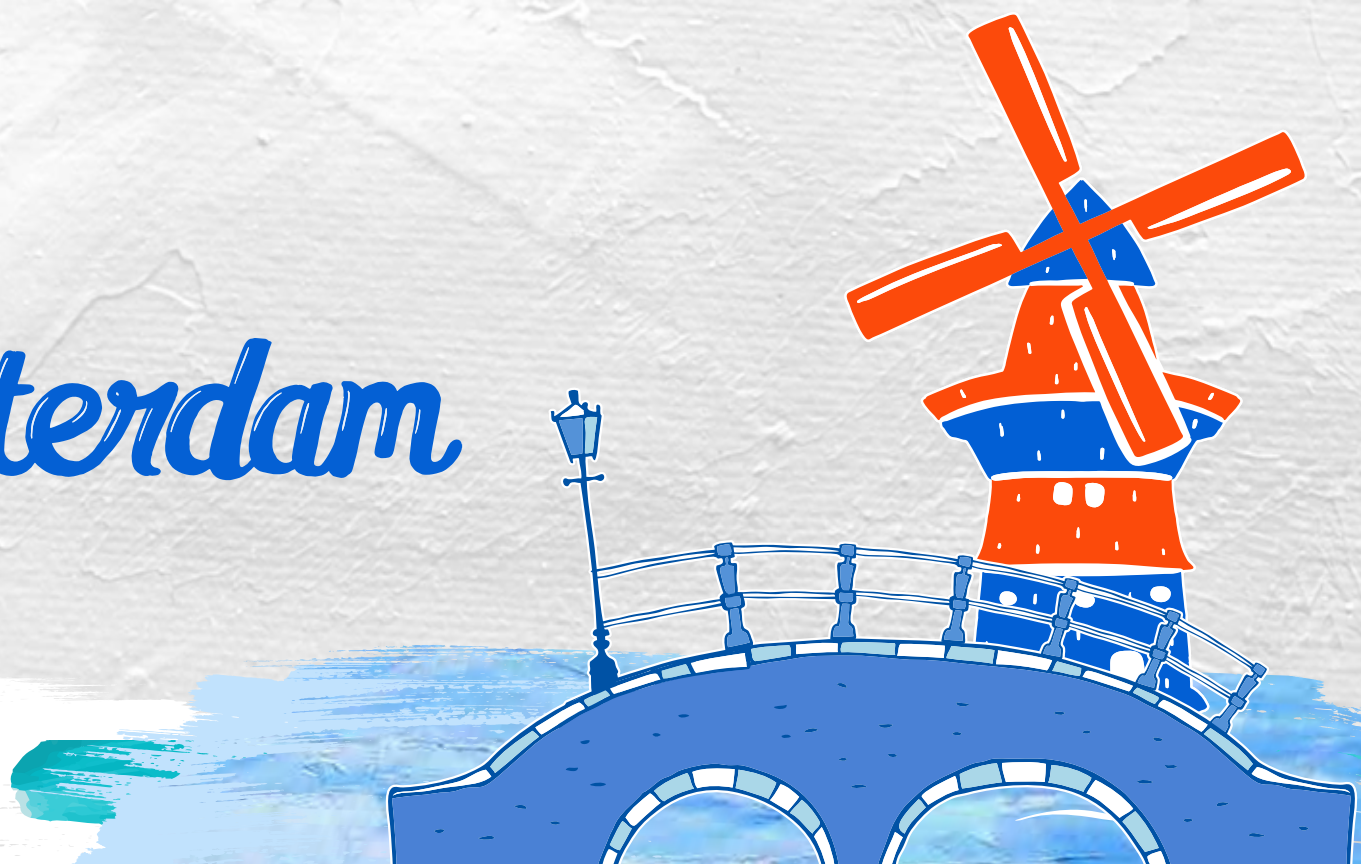
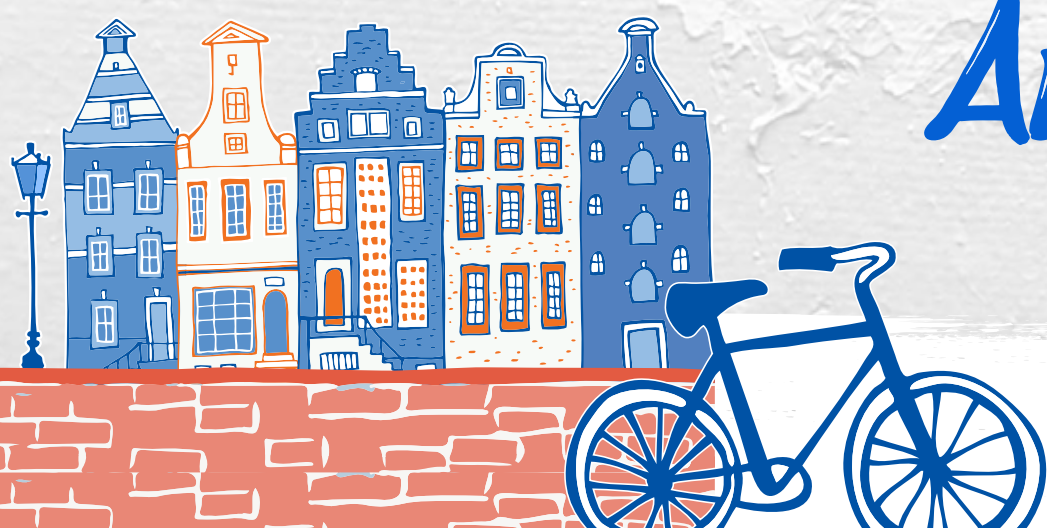
แทงค์น้ำและปั้มน้ำ



Emergency Light



*Amsterdam*





## สิ่งอำนวยความสะดวก



**สวนส่วนกลางร่มรื่น**  
พร้อมบรรยากาศสวน  
จากเมือง อัมสเตอร์ดัม



**คลับเฮาส์**  
บรรยากาศอัมสเตอร์ดัม



**ทางเข้าโครงการขนาดใหญ่**  
แรงบันดาลใจจาก  
Amsterdam Sign



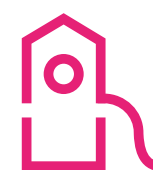
**ฟิตเนส**  
พร้อมอุปกรณ์ครบครัน



**แยกสระว่ายน้ำสำหรับเด็ก**  
เพื่อความปลอดภัยที่มากขึ้น



**สะพานน้ำระบบเกลือ**  
เชื่อมต่อพื้นที่สวน



**สนามเด็กเล่น**  
เสริมสร้างการเรียนรู้

# SANSIRI SECURITY SYSTEM

เติมเต็มความอุ่นใจทุกตารางนิ้ว  
ด้วยมาตรฐานความปลอดภัยสูงสุด



**ยกระดับความปลอดภัยมั่นใจ 24 ชั่วโมง**

ด้วยเทคโนโลยีเชื่อมต่อกับระบบรักษาความปลอดภัย  
และควบคุมอาคารเต็มรูปแบบแห่งแรกของวงการอสังหาฯ ไทย



**Guard Scan**

รปภ.เดินตรวจตามจุดทั่วทั้งโครงการ



**SECURITY SYSTEM**

รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม.



**RFID Sensor**

อุปกรณ์ติดหน้ารถ  
เพื่อเข้า - ออกโครงการอัตโนมัติ

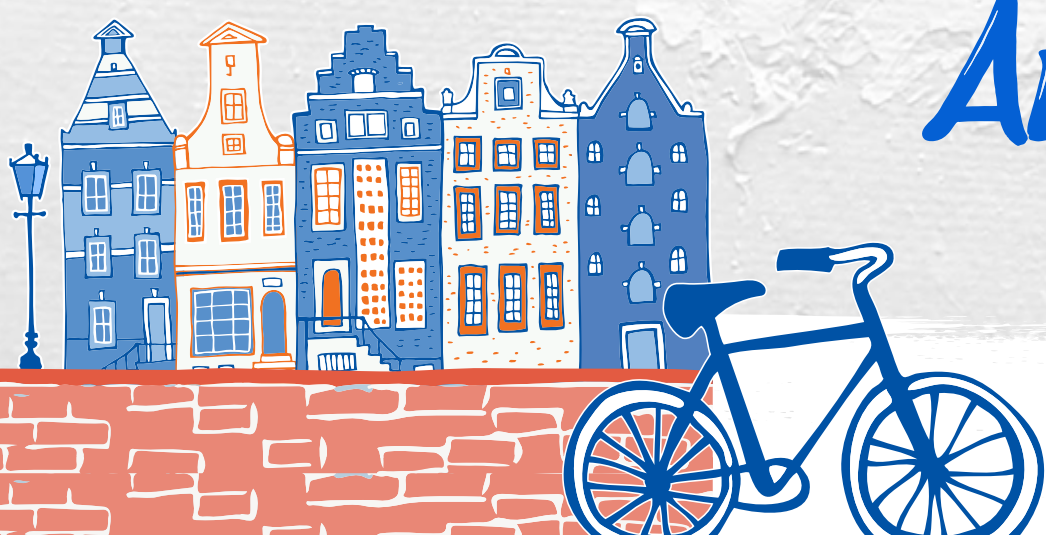


**การเข้า - ออก ระบบ VMS**

(VISITORS MANAGEMENT SYSTEM)  
ระบบบันทึกข้อมูลผู้มาติดต่อ  
รวดเร็ว แม่นยำ ปลอดภัย



*Amsterdam*





สนใจโครงการนี้?

# นัดชมโครงการ รับโปรโมชั่นพิเศษ

ปรึกษาฟรี ไม่มีค่าใช้จ่าย กับทีม The One Property

ทีมงานของเราช่วยดูแลตั้งแต่เลือกแบบบ้าน-ห้อง เปรียบเทียบ  
ราคาและโปรโมชั่น นัดเยี่ยมชมโครงการ ไปจนถึงขั้นตอนจอง-ทำ  
สัญญา-ยื่นกู้ธนาคาร



**094-882-9887**

กดเพื่อโทรหาเราได้ทันที



**LINE @theoneprop**

แอดไลน์ สอบถาม-นัดชมโครงการ

**theoneprop.com**

The One Property — ที่ปรึกษาซื้อบ้านและคอนโดโครงการแสนสิริ  
ข้อมูลในเอกสารนี้จัดทำโดยผู้พัฒนาโครงการ อาจมีการเปลี่ยนแปลง  
กรุณาตรวจสอบกับเจ้าหน้าที่